CONSORCIO ECOCALERA

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN TALUD UBICADO EN LA CARRERA 17 # 2-161 SECTOR LA CALERA DEL BARRIO EL POBLADO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	**1.1**	**UNIDAD**	**día**
LOCALIZACIÓN, TRAZADO, REPLANTEO Y CONTROL con equipo de precisión, comisión de topografía se hará con la frecuencia que indique la interventoría durante la ejecución del proyecto. Incluye libretas y planos.		**CANTIDAD**	**15,00**
		PRECIO UNITARIO	**$ 985.833,00**
		TOTAL	**$ 14.787.495,00**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
MATERIALES				
Clavo común de 1 1/2"	lb	$ 5.604,00	0,10	$ 560,00
Larguero de madera común 5x5cm - 2.8m (2 1/2" x 2 1/2" Canteado)	un	$ 10.329,00	3,00	$ 30.987,00
Pintura base aceite x galón.	gal	$ 88.742,00	0,01	$ 887,00
TOTAL MATERIALES				**$ 32.434,00**
MANO DE OBRA				
Topógrafo con Licencia	día	$ 210.000,00	1,00	$ 210.000,00
Cadenero 1	día	$ 120.000,00	1,00	$ 120.000,00
Cadenero 2	día	$ 80.939,00	1,00	$ 80.939,00
TOTAL MANO DE OBRA				**$ 410.939,00**
HERRAMIENTA				
Herramienta Menor (% de MdeO)	(%)mo	$ 485.706,00	0,050000	$ 24.285,00
TOTAL HERRAMIENTA				**$ 24.285,00**
EQUIPO				
Nivel de precisión	día	$ 109.396,00	1,000000	$ 109.396,00
Estación total	día	$ 156.279,00	1,000000	$ 156.279,00
TOTAL EQUIPO				**$ 265.675,00**
TRANSPORTE				
Transporte de materiales y/o equipos. Vehículo con capacidad de carga hasta 4 Toneladas. RECORRIDO URBANO.	viaje	$ 300.000,00	0,083333	$ 25.000,00
TOTAL TRANSPORTE				**$ 25.000,00**

COSTO DIRECTO		**$ 758.333,00**
ADMINISTRACION (26%)	**26%**	**$ 197.167,00**
IMPREVISTO (1,00%)	**1%**	**$ 7.583,00**
UTILIDAD (3,00%)	**3%**	**$ 22.750,00**
AIU (30%)	**30%**	**$ 227.500,00**
PRECIO UNITARIO		**$ 985.833,00**

CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA
REP.LEGAL CONSORCIO ECOCALERA
CONTRATISTA

JHAN CARLOS MARTINEZ PRADO
CONSORCIO CALERA CGA 2025
INTERVENTORIA

CONSORCIO ECOCALERA

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN TALUD UBICADO EN LA CARRERA 17 # 2-161 SECTOR LA CALERA DEL BARRIO EL POBLADO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	**1.2**	**Unidad:**	**m2**
ROCERÍA Y LIMPIEZA, hasta altura de la vegetación de 0.50m. La rocería se realizará a ras de piso. Se utilizará guadaña o machete. Incluye transporte y botada del material resultante a sitio autorizado.		**Cantidad:**	**2.429,00**
		Precio unitario:	**7.161**
		Total	**17.394.069**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
MATERIALES				
Costal de fibra	un	$ 1.435,00	0,250	$ 359,00
TOTAL MATERIALES				**$ 359,00**
MANO DE OBRA				
Oficial	día	$ 140.000,00	0,003	$ 406,00
Ayudante Raso	día	$ 75.000,00	0,003	$ 218,00
TOTAL MANO DE OBRA				**$ 624,00**
HERRAMIENTA				
Herramienta Menor (% de MdeO)	(%)mo	$ 681,00	0,050	$ 34,00
Combustible - Reconocimiento por consumo (% equipo)	(%)eq	$ 157,00	0,200	$ 31,00
TOTAL HERRAMIENTA				**$ 65,00**
EQUIPO				
Guadañadora/cortadora de cesped.	día	$ 50.000,00	0,003	$ 143,00
TOTAL EQUIPO				**$ 143,00**
TRANSPORTE				
Acarreo interno de materiales. Distancia entre 0 a 50 metros, en condiciones normales.	m3	$ 24.888,00	0,050	$ 1.244
Cargue MANUAL, transporte y disposición final de material proveniente de demolición, excavación y voladura de roca a sitio autorizado. Su medida será de acuerdo a las demoliciones, excavaciones y/o voladuras. El ítem incluye el factor de expansión. Incluye pago de derecho a botadero.	m3	$ 61.470,00	0,050	$ 3.074
TOTAL TRANSPORTE				**$ 4.318**
COSTO DIRECTO			**$**	**5.509,00**
ADMINISTRACION (26%)		**26%**		**$ 1.432,00**
IMPREVISTO (1,00%)		**1%**		**$ 55,00**
UTILIDAD (3,00%)		**3%**		**$ 165,00**
AIU (30%)		**30%**		**$ 1.652,00**
PRECIO UNITARIO			**$**	**7.161,000**

CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA
REP.LEGAL CONSORCIO ECOCALERA
CONTRATISTA

JHAN CARLOS MARTINEZ PRADO
REP. LEGAL CONSORCIO CALERA CGA 2025
INTERVENTORIA

CONSORCIO ECOCALERA

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN TALUD UBICADO EN LA CARRERA 17 # 2-161 SECTOR LA CALERA DEL BARRIO EL POBLADO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	**2.1**	**Unidad:**	**m3**
EXCAVACIÓN MECÁNICA de material heterogéneo DE 0-2 m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., transporte interno hasta el sitio de almacenamiento. Su medida será en el sitio. No incluye entibado.		**Cantidad:**	**10.612,00**
		Precio unitario:	**19.139**
		Total	**203.103.068**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
MATERIALES				
TOTAL MATERIALES				**$ -**
MANO DE OBRA				
Ayudante Raso	día	$ 75.000,00	0,013	$ 937,50
TOTAL MANO DE OBRA				**$ 937,50**
HERRAMIENTA				
Herramienta Menor (% de MdeO)	(%)mo	$ 937,50	0,050	$ 47,00
TOTAL HERRAMIENTA				**$ 47,00**
EQUIPO				
Retroexcavadora Ford 555, CAT 416 o similar	hr	$ 134.235,00	0,100	$ 13.424,00
Motobomba Eléctrica Sumergible 2" - 17m Prof. Incluye manguera	día	$ 50.000,00	0,006	$ 313,00
TOTAL EQUIPO				**$ 13.737,00**
TRANSPORTE				
TOTAL TRANSPORTE				**$ -**

COSTO DIRECTO		**$**	**14.722,00**
ADMINISTRACION (26%)	**26%**		**$ 3.828,00**
IMPREVISTO (1,00%)	**1%**		**$ 147,00**
UTILIDAD (3,00%)	**3%**		**$ 442,00**
AIU (30%)	**30%**		**$ 4.417,00**
PRECIO UNITARIO		**$**	**19.139,00**

CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA
REP.LEGAL CONSORCIO ECOCALERA
CONTRATISTA

JHAN CARLOS MARTINEZ PRADO
REP. LEGAL CONSORCIO CALERA CGA 2025
INTERVENTORIA

CONSORCIO ECOCALERA

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN TALUD UBICADO EN LA CARRERA 17 # 2-161 SECTOR LA CALERA DEL BARRIO EL POBLADO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	**2.2**	**Unidad:**	**m3**
DEMOLICIÓN DE ROCA, A CIELO ABIERTO, CON CEMENTO DEMOLEDOR NO EXPLOSIVO, con diámetro de perforación aproximado de 30 mm. para volúmenes de roca mayores a 0,35 m3 (con el aval del interventor y/o supervisor). Incluye cemento demoledor, desembombe, acarreo interno a sitio de acopio donde indique la interventoría, y todo lo necesario para su correcta ejecución. La botada de material sobrante se pagará en ítem respectivo. Debe cumplir con los permisos y normas que regulan esta actividad. seguir las recomendaciones del productor y garantizar la aplicación con personal autorizado.		**Cantidad:**	**1.000,00**
		Precio unitario:	**447.521**
		Total	**447.521.000**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
MATERIALES				
Cemento demoledor no explosivo	m3	$ 264.643,00	1,000	$ 264.643,00
TOTAL MATERIALES				**$ 264.643,00**
MANO DE OBRA				
Ayudante Raso	día	$ 75.000,00	0,600	$ 45.000,00
TOTAL MANO DE OBRA				**$ 45.000,00**
HERRAMIENTA				
Herramienta Menor (% de MdeO)	(%)mo	$ 45.000,00	0,050	$ 2.250,00
TOTAL HERRAMIENTA				**$ 2.250,00**
EQUIPO				
TOTAL EQUIPO				**$ -**
TRANSPORTE				
Acarreo interno de materiales. Distancia entre 0 a 50 metros, en condiciones normales.	m3	$ 24.888,00	1,300	$ 32.354,00
TOTAL TRANSPORTE				**$ 32.354,00**
COSTO DIRECTO			**$**	**344.247,00**
ADMINISTRACION (26%)		**26%**		**$ 89.504,00**
IMPREVISTO (1,00%)		**1%**		**$ 3.442,00**
UTILIDAD (3,00%)		**3%**		**$ 10.327,00**
AIU (30%)		**30%**		**$ 103.274,00**
PRECIO UNITARIO			**$**	**447.521,00**

CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA
REP.LEGAL CONSORCIO ECOCALERA
CONTRATISTA

JHAN CARLOS MARTINEZ PRADO
REP. LEGAL CONSORCIO CALERA CGA 2025
INTERVENTORIA

CONSORCIO ECOCALERA

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN TALUD UBICADO EN LA CARRERA 17 # 2-161 SECTOR LA CALERA DEL BARRIO EL POBLADO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	**2.3**	**Unidad:**	**m3-km**
Cargue MECÁNICO, transporte y disposición final de material proveniente de demolición, excavación y voladura de roca a sitio autorizado. Su medida será de acuerdo a las demoliciones, excavaciones y/o voladuras. El ítem incluye el factor de expansión.		**Cantidad:**	**325.136,00**
		Precio unitario:	**2.751**
		Total	**894.449.136**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
MATERIALES				
				$ -
TOTAL MATERIALES				**$ -**
MANO DE OBRA				
Ayudante Raso	día	$ 75.000,00	0,001	$ 106,50
TOTAL MANO DE OBRA				**$ 106,50**
HERRAMIENTA				
Herramienta Menor (% de MdeO)	(%)mo	$ 106,50	0,050	$ 5,00
TOTAL HERRAMIENTA				**$ 5,00**
EQUIPO				
Retroexcavadora Ford 555, CAT 416 o similar	hr	$ 134.235,00	0,002	$ 268,47
TOTAL EQUIPO				**$ 268,47**
TRANSPORTE				
Transporte de materiales pétreos o material de excavación y/o demolición, medido en metro cúbico/kilómetro	m3	$ 1.335,50	1,300	$ 1.736,15
TOTAL TRANSPORTE				**$ 1.736,15**
COSTO DIRECTO			**$**	**2.116,00**
ADMINISTRACION (26%)		**26%**		**$ 550,00**
IMPREVISTO (1,00%)		**1%**		**$ 21,00**
UTILIDAD (3,00%)		**3%**		**$ 63,00**
AIU (30%)		**30%**		**$ 635,00**
PRECIO UNITARIO			**$**	**2.751,00**

CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA
REP.LEGAL CONSORCIO ECOCALERA
CONTRATISTA

JHAN CARLOS MARTINEZ PRADO
REP. LEGAL CONSORCIO CALERA CGA 2025
INTERVENTORIA

CONSORCIO ECOCALERA

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN TALUD UBICADO EN LA CARRERA 17 # 2-161 SECTOR LA CALERA DEL BARRIO EL POBLADO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	**2.4**	**Unidad:**	**m3**
Pago de derechos para disposición final de residuos de construcción, demolición y/o tierra, en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.		**Cantidad:**	**11.612,00**
		Precio unitario:	**8.289**
		Total	**96.251.868**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
MATERIALES				
				$ -
TOTAL MATERIALES				**$ -**
MANO DE OBRA				
				$ -
TOTAL MANO DE OBRA				**$ -**
HERRAMIENTA				
				$ -
TOTAL HERRAMIENTA				**$ -**
EQUIPO				
				$ -
TOTAL EQUIPO				**$ -**
TRANSPORTE				
Pago de derechos por disposición de material de excavación, demolición y/o tierra en sitio autorizado por la autoridad ambiental.	m3	$ 6.375,00	1,000	$ 6.375,00
TOTAL TRANSPORTE				**$ 6.375,00**

COSTO DIRECTO		**$ 6.375,00**
ADMINISTRACION (26%)	**26%**	**$ 1.658,00**
IMPREVISTO (1,00%)	**1%**	**$ 64,00**
UTILIDAD (3,00%)	**3%**	**$ 191,00**
AIU (30%)	**30%**	**$ 1.914,00**
PRECIO UNITARIO		**$ 8.289,00**

CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA
REP.LEGAL CONSORCIO ECOCALERA
CONTRATISTA

JHAN CARLOS MARTINEZ PRADO
REP. LEGAL CONSORCIO CALERA CGA 2025
INTERVENTORIA

CONSORCIO ECOCALERA

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN TALUD UBICADO EN LA CARRERA 17 # 2-161 SECTOR LA CALERA DEL BARRIO EL POBLADO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	**3.1**	**Unidad:**	**m3**
Construcción de PANTALLAS EN CONCRETO LANZADO de 21 MPa. Incluye el suministro, transporte y lanzado del concreto por medio de Bomba de Lanzado de 5" o equivalente, incluye acelerante Sigunit L53AF Plus o equivalente, bomba de dosificación de aditivos, compresor, arnes de seguridad, andamio colgante y todos los elementos y equipos necesarios para su correcta ejecución según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo Ítem.		**Cantidad:**	**328,00**
		Precio unitario:	**1.245.957**
		Total	**408.673.896**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
MATERIALES				
Super T (Formaleta RH con resina melamínica termofundida resistente a la humedad de 18 mm. de 1,83 x 2,44 m)	UN	$ 230.000,00	0,2	$ 46.000,00
Concreto preparado en Obra – Resistencia f´c 21 MPa (3000 Psi). Incluye el suministro y transporte de todos los materiales necesarios para la correcta preparación del concreto, según diseño de mezclas.	M3	$ 520.000,00	1,05	$ 546.000,00
Acelerante Sigunit L53AF	KG	$ 7.000,00	17,000	$ 119.000,00
TOTAL MATERIALES				**$ 711.000,00**
MANO DE OBRA				
Oficial	dia	$ 112.500,00	0,250	$ 28.125,00
Cuadrilla de 3 ayudantes rasos	dia	$ 225.000,00	0,250	$ 56.250,00
TOTAL MANO DE OBRA				**$ 84.375,00**
HERRAMIENTA				
Herramienta Menor (% de MdeO)	(%)mo	$ 84.375,00	0,050	$ 4.219,00
TOTAL HERRAMIENTA				**$ 4.219,00**
EQUIPO				
Equipo para aplicacion de concreto lanzado	hr	$ 50.000,00	2,000	$ 100.000,00
Andamio de carga certificado 2.07 x 2.07m, h=4.00m, 4 ruedas, incluye transporte	día	$ 40.000,00	0,250	$ 10.000,00
Plataforma con escotilla de 0.61 x 2.00m	día	$ 2.800,00	0,250	$ 700,00
TOTAL EQUIPO				**$ 110.700,00**
TRANSPORTE				
Transporte de materiales y/o equipos. Vehículo con capacidad de carga hasta 2 Toneladas. RECORRIDO URBANO.	viaje	$ 87.516,00	0,550	$ 48.133,80
TOTAL TRANSPORTE				**$ 48.133,80**
COSTO DIRECTO			**$**	**958.428,00**
ADMINISTRACION (26%)		**26%**		**$ 249.191,00**
IMPREVISTO (1,00%)		**1%**		**$ 9.584,00**
UTILIDAD (3,00%)		**3%**		**$ 28.753,00**
AIU (30%)		**30%**		**$ 287.529,00**
PRECIO UNITARIO			**$**	**1.245.957,00**

CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA
REP.LEGAL CONSORCIO ECOCALERA
CONTRATISTA

JHAN CARLOS MARTINEZ PRADO
REP. LEGAL CONSORCIO CALERA CGA 2025
INTERVENTORIA

CONSORCIO ECOCALERA

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN TALUD UBICADO EN LA CARRERA 17 # 2-161 SECTOR LA CALERA DEL BARRIO EL POBLADO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	**3.2**	**Unidad:**	**m**
		Cantidad:	**1.380,00**
Construcción de anclajes activos TIPO SOIL NAILING en concreto de 21 Mpa., con un ángulo de inclinación respecto al talud según diseño. Incluye perforación en suelo con fragmentos rocosos meteorizados por medio de sistemas electromecánicos en un diámetro de 4", el suministro, transporte e inyección de lechada A/C = 0.5, colocación del refuerzo en varilla corrugada de 1", manguera agrominera de 3/4", dados de concreto para la cabeza del anclaje, separadores, platinas, tuercas, roscas y aplicación de anticorrosivo en las piezas metálicas, arnes de seguridad, andamio colgante y todos los materiales y equipos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.		**Precio unitario:**	**512.590**
		Total	**707.374.200**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
MATERIALES				
Lechada para ductos (tensionamiento)	lt	$ 1.191,00	0,3	$ 357,30
Alambre recocido para amarrar #18	kg	$ 5.200,00	0,025	$ 130,00
Cable	m	$ 7.000,00	1	$ 7.000,00
Concreto preparado en Obra – Resistencia f´c 21 MPa (3000 Psi). Incluye el suministro y transporte de todos los materiales necesarios para la correcta	m3	$ 520.000,00	0,125	$ 65.000,00
Separadores, platinas, tuercas y roscas	glb	$ 15.512,00	1	$ 15.512,00
TOTAL MATERIALES				**$ 87.999,30**
MANO DE OBRA				
Oficial	dia	$ 112.500,00	0,063	$ 7.031,25
Cuadrilla de 2 ayudantes entendidos	dia	$ 180.000,00	0,063	$ 11.250,00
TOTAL MANO DE OBRA				**$ 18.281,25**
HERRAMIENTA				
Herramienta Menor (% de MdeO)	(%)mo	$ 18.281,25	0,050	$ 914,00
TOTAL HERRAMIENTA				**$ 914,00**
EQUIPO				
Bomba de inyección de lechada	hr	$ 22.000,00	0,500	$ 11.000,00
Equipo de perforacion (trackdril), potencia 40HP, 2100 golpes/min	hr	$ 240.000,00	0,500	$ 120.000,00
Compresor neumático 125 pies3/min, con martillo demoledor o perforador en	hr	$ 90.000,00	0,500	$ 45.000,00
Bomba para gato de tensionamiento	hr	$ 57.000,00	0,500	$ 28.500,00
Gato para tensionamiento, fuerza Max 200 ton, área de tensión 314 cm2.	hr	$ 142.455,00	0,500	$ 71.228,00
TOTAL EQUIPO				**$ 275.728,00**
TRANSPORTE				
Transporte de materiales y/o equipos. Vehículo con capacidad de carga hasta 2 Toneladas. RECORRIDO URBANO.	viaje	$ 87.516,00	0,130	$ 11.377,08
TOTAL TRANSPORTE				**$ 11.377,08**
COSTO DIRECTO			**$**	**394.300,00**
ADMINISTRACION (26%)		**26%**		**$ 102.518,00**
IMPREVISTO (1,00%)		**1%**		**$ 3.943,00**
UTILIDAD (3,00%)		**3%**		**$ 11.829,00**
AIU (30%)		**30%**		**$ 118.290,00**
PRECIO UNITARIO			**$**	**512.590,00**

CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA
REP.LEGAL CONSORCIO ECOCALERA
CONTRATISTA

JHAN CARLOS MARTINEZ PRADO
REP. LEGAL CONSORCIO CALERA CGA 2025
INTERVENTORIA

CONSORCIO ECOCALERA

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN TALUD UBICADO EN LA CARRERA 17 # 2-161 SECTOR LA CALERA DEL BARRIO EL POBLADO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	**3.3**	**Unidad:**	**m3**
Suministro, transporte y construccion de dados en concreto reforzado 4000 psi para pantalla activa.		**Cantidad:**	**8,00**
		Precio unitario:	**1.258.119**
		Total	**10.064.952**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
MATERIALES				
Clavo común de 1 1/2"	lb	$ 5.400,00	2,5	$ 13.500,00
Larguero de madera común 5x5cm - 2.8m (2 1/2" x 2 1/2" Canteado)	un	$ 9.000,00	5,25	$ 47.250,00
Desmoldante para formaleta (por kg)	kg	$ 18.000,00	0,018	$ 324,00
Super T (Formaleta RH con resina melamínica termofundida resistente a la humedad de 18 mm. de 1,83 x 2,44 m)	un	$ 230.000,00	0,373	$ 85.790,00
Alambre recocido para amarrar #18	kg	$ 5.200,00	0,5	$ 2.600,00
Concreto preparado en Obra – Resistencia f´c 28 MPa (4000 Psi). Incluye el sumin	m3	$ 575.000,00	1,050	$ 603.750,00
TOTAL MATERIALES				**$ 753.214,00**
MANO DE OBRA				
Oficial	dia	$ 112.500,00	0,500	$ 56.250,00
Cuadrilla de 3 ayudantes rasos	dia	$ 225.000,00	0,500	$ 112.500,00
TOTAL MANO DE OBRA				**$ 168.750,00**
HERRAMIENTA				
Herramienta Menor (% de MdeO)	(%)mo	$ 168.750,00	0,050	$ 8.438,00
TOTAL HERRAMIENTA				**$ 8.438,00**
EQUIPO				
Vibrador de concreto eléctrico a 110v (alquiler). Tipo aguja	dia	$ 45.000,00	0,250	$ 11.250,00
TOTAL EQUIPO				**$ 11.250,00**
TRANSPORTE				
Acarreo interno de materiales. Distancia entre 0 a 50 metros, en condiciones normales.	m3	$ 24.888,00	1,050	$ 26.132,40
TOTAL TRANSPORTE				**$ 26.132,40**
COSTO DIRECTO			**$**	**967.784,00**
ADMINISTRACION (26%)		**26%**		**$ 251.624,00**
IMPREVISTO (1,00%)		**1%**		**$ 9.678,00**
UTILIDAD (3,00%)		**3%**		**$ 29.034,00**
AIU (30%)		**30%**		**$ 290.335,00**
PRECIO UNITARIO			**$**	**1.258.119,00**

CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA
REP.LEGAL CONSORCIO ECOCALERA
CONTRATISTA

JHAN CARLOS MARTINEZ PRADO
REP. LEGAL CONSORCIO CALERA CGA 2025
INTERVENTORIA

CONSORCIO ECOCALERA

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN TALUD UBICADO EN LA CARRERA 17 # 2-161 SECTOR LA CALERA DEL BARRIO EL POBLADO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	**3.4**	**Unidad:**	**m2**
Suministro, transporte y vaciado de concreto MR 35 kg/cm2 adicionado con microfibra de polipropileno para construcción de andén, espesor e=0.10 m. Incluye aditivo plastificante, corte y sellado de juntas cada 2,0 m. Acabado esgrafiado tipo Metro, según diseño S.I.F. El material de soporte (base o subsase) se pagará en su ítem respectivo. La interventoríia y/o supervisión solicitarán los ensayos necesarios para verificar el MR requerido mediante la norma INVIAS E-414-22.		**Cantidad:**	**310,00**
		Precio unitario:	**156.307**
		Total	**48.455.170**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
MATERIALES				
Concreto MR 3.5	m3	$ 580.000,00	0,11	$ 60.900,00
Larguero madera común de 2,5 m x sección 1" x 1" - dos (2) usos	un	$ 9.000,00	0,20	$ 1.800,00
Microfibra	kg	$ 26.000,00	0,10	$ 2.600,00
Desmoldante para formaleta (Separol de Sika o equivalente presentación 20 kg)	kg	$ 18.000,00	0,00	$ 54,00
Sellador o masilla elástica con base en poliuretano (cartucho 300 cc)	un	$ 34.000,00	0,33	$ 11.220,00
Cordon de espuma de polietileno redondo 3/8" (Sika Rod, sellalon o equivalente).	m	$ 600,00	1,00	$ 600,00
Clavo común de 1 1/2"	lb	$ 5.400,00	0,10	$ 540,00
Super T (Formaleta RH con resina melamínica termofundida resistente a la humedad de 18 mm. de 1,83 x 2,44 m)	un	$ 230.000,00	0,05	$ 10.350,00
TOTAL MATERIALES				**$ 88.064,00**
MANO DE OBRA				
Oficial	dia	$ 112.500,00	0,100	$ 11.250,00
Cuadrilla de 2 ayudantes rasos	dia	$ 150.000,00	0,100	$ 15.000,00
TOTAL MANO DE OBRA				**$ 26.250,00**
HERRAMIENTA				
Herramienta Menor (% de MdeO)	(%)mo	$ 26.250,00	0,050	$ 1.313,00
TOTAL HERRAMIENTA				**$ 1.313,00**
EQUIPO				
Pulidora manual a 110 volt. monofásica disco de 7" y 9" - Alquiler día sin disco	dia	$ 26.420,00	0,050	$ 1.321,00
Disco para Pulidora	un	$ 540.000,00	0,001	$ 675,00
TOTAL EQUIPO				**$ 1.996,00**
TRANSPORTE				
Acarreo interno de materiales. Distancia entre 0 a 50 metros, en condiciones normales.	m3	$ 24.888,00	0,105	$ 2.613,24
TOTAL TRANSPORTE				**$ 2.613,24**
COSTO DIRECTO				**$ 120.236,00**
ADMINISTRACION (26%)		**26%**		**$ 31.261,00**
IMPREVISTO (1,00%)		**1%**		**$ 1.202,00**
UTILIDAD (3,00%)		**3%**		**$ 3.607,00**
AIU (30%)		**30%**		**$ 36.071,00**
PRECIO UNITARIO				**$ 156.307,00**

CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA
REP.LEGAL CONSORCIO ECOCALERA
CONTRATISTA

JHAN CARLOS MARTINEZ PRADO
REP. LEGAL CONSORCIO CALERA CGA 2025
INTERVENTORIA

CONSORCIO ECOCALERA

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN TALUD UBICADO EN LA CARRERA 17 # 2-161 SECTOR LA CALERA DEL BARRIO EL POBLADO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	**3.5**	**Unidad:**	**m3**
Suministro, transporte y colocación de subbase granular, reacomodado con equipos livianos y compactado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado		**Cantidad:**	**62,00**
		Precio unitario:	**278.715**
		Total	**17.280.330**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
MATERIALES				
Subbase granulartipo INVIAS (Incluye Transporte)	m3	$ 123.246,00	1,30	$ 160.219,80
TOTAL MATERIALES				**$ 160.219,80**
MANO DE OBRA				
Oficial	dia	$ 112.500,00	0,083	$ 9.374,63
Ayudante raso	dia	$ 75.000,00	0,083	$ 6.249,75
TOTAL MANO DE OBRA				**$ 15.624,38**
HERRAMIENTA				
Herramienta Menor (% de MdeO)	(%)mo	$ 15.624,38	0,050	$ 781,00
TOTAL HERRAMIENTA				**$ 781,00**
EQUIPO				
Equipo de compactación tipo rana	dia	$ 65.000,00	0,083	$ 5.416,00
TOTAL EQUIPO				**$ 5.416,00**
TRANSPORTE				
Acarreo interno de materiales. Distancia entre 0 a 50 metros, en condiciones normales.	m3	$ 24.888,00	1,300	$ 32.354,40
TOTAL TRANSPORTE				**$ 32.354,40**

COSTO DIRECTO		**$**	**214.396,00**
ADMINISTRACION (26%)	**26%**		**$ 55.743,00**
IMPREVISTO (1,00%)	**1%**		**$ 2.144,00**
UTILIDAD (3,00%)	**3%**		**$ 6.432,00**
AIU (30%)	**30%**		**$ 64.319,00**
PRECIO UNITARIO		**$**	**278.715,00**

CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA
REP.LEGAL CONSORCIO ECOCALERA
CONTRATISTA

JHAN CARLOS MARTINEZ PRADO
REP. LEGAL CONSORCIO CALERA CGA 2025
INTERVENTORIA

CONSORCIO ECOCALERA

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN TALUD UBICADO EN LA CARRERA 17 # 2-161 SECTOR LA CALERA DEL BARRIO EL POBLADO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	**4.1**	**Unidad:**	**Kg**
Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa- 60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.		**Cantidad:**	**10.993,00**
		Precio unitario:	**6.890**
		Total	**75.741.770**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
MATERIALES				
ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa - 60.000 PSI	kg	$ 4.200,00	1,00	$ 4.200,00
Alambre recocido para amarrar #18	kg	$ 5.200,00	0,03	$ 156,00
TOTAL MATERIALES				**$ 4.356,00**
MANO DE OBRA				
Oficial	dia	$ 112.500,00	0,004	$ 450,00
Ayudante raso	dia	$ 75.000,00	0,004	$ 300,00
TOTAL MANO DE OBRA				**$ 750,00**
HERRAMIENTA				
Herramienta Menor (% de MdeO)	(%)mo	$ 750,00	0,050	$ 38,00
TOTAL HERRAMIENTA				**$ 38,00**
EQUIPO				
TOTAL EQUIPO				**$ -**
TRANSPORTE				
Transporte Interno de Acero	kg	$ 156,00	1,000	$ 156,00
TOTAL TRANSPORTE				**$ 156,00**
COSTO DIRECTO			**$**	**5.300,00**
ADMINISTRACION (26%)		**26%**		**$ 1.378,00**
IMPREVISTO (1,00%)		**1%**		**$ 53,00**
UTILIDAD (3,00%)		**3%**		**$ 159,00**
AIU (30%)		**30%**		**$ 1.590,00**
PRECIO UNITARIO			**$**	**6.890,00**

CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA
REP.LEGAL CONSORCIO ECOCALERA
CONTRATISTA

JHAN CARLOS MARTINEZ PRADO
REP. LEGAL CONSORCIO CALERA CGA 2025
INTERVENTORIA

CONSORCIO ECOCALERA

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN TALUD UBICADO EN LA CARRERA 17 # 2-161 SECTOR LA CALERA DEL BARRIO EL POBLADO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	**5.1**	**Unidad:**	**m**
Construcción de DRENES SUB HORIZONTALES., con un ángulo de inclinación respecto al talud según diseño. Incluye perforación en suelo con fragmentos rocosos meteorizados por medio de sistemas electromecánicos en un diámetro de 3", el suministro, transporte y colocación de tubería PVC sanitaria de 2" perforada o ranurada según diseño, uniones, tapones, geotextil NT1600, arnes de seguridad, andamio colgante y		**Cantidad:**	**320,00**
		Precio unitario:	**280.899**
		Total	**89.887.680**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
MATERIALES				
Revestimiento	m	$ 10.000,00	1,05	$ 10.500,00
Tuberia perforada PVC Sanitaria 2"	m	$ 12.400,00	1,05	$ 13.020,00
Geotextil No Tejido 1600 Tipo Pavco o similar	m2	$ 2.723,00	0,20	$ 544,60
TOTAL MATERIALES				**$ 24.064,60**
MANO DE OBRA				
Oficial	dia	$ 112.500,00	0,063	$ 7.031,25
Cuadrilla de 3 Ayudantes rasos	dia	$ 225.000,00	0,063	$ 14.062,50
TOTAL MANO DE OBRA				**$ 21.093,75**
HERRAMIENTA				
Herramienta Menor (% de MdeO)	(%)mo	$ 21.093,75	0,050	$ 1.055,00
TOTAL HERRAMIENTA				**$ 1.055,00**
EQUIPO				
Equipo de perforacion (trackdril), potencia 40HP, 2100 golpes/min	hr	$ 240.000,00	0,500	$ 120.000,00
Compresor neumático 125 pies3/min, con martillo demoledor o perforador en superficie, punta, manguera de 40 m, combustible	hr	$ 90.000,00	0,500	$ 45.000,00
Andamio de carga certificado 2.07 x 2.07m, h=4.00m, 4 ruedas, incluye transporte	día	$ 40.000,00	0,063	$ 2.500,00
Plataforma con escotilla de 0.61 x 2.00m	día	$ 2.800,00	0,063	$ 175,00
TOTAL EQUIPO				**$ 167.675,00**
TRANSPORTE				
Transporte de materiales y/o equipos. Vehículo con capacidad de carga hasta 2 Toneladas. RECORRIDO URBANO.	viaje	$ 87.516,00	0,025	$ 2.187,90
TOTAL TRANSPORTE				**$ 2.187,90**
COSTO DIRECTO			**$**	**216.076,00**
ADMINISTRACION (26%)		**26%**		**$ 56.180,00**
IMPREVISTO (1,00%)		**1%**		**$ 2.161,00**
UTILIDAD (3,00%)		**3%**		**$ 6.482,00**
AIU (30%)		**30%**		**$ 64.823,00**
PRECIO UNITARIO			**$**	**280.899,00**

CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA
REP.LEGAL CONSORCIO ECOCALERA
CONTRATISTA

JHAN CARLOS MARTINEZ PRADO
REP. LEGAL CONSORCIO CALERA CGA 2025
INTERVENTORIA

CONSORCIO ECOCALERA

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN TALUD UBICADO EN LA CARRERA 17 # 2-161 SECTOR LA CALERA DEL BARRIO EL POBLADO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	**5.2**	**Unidad:**	**m**
Suministro, transporte y construccion de Canal de Pantallas Deflectoras, Ancho: 0.30 m y altura variable. Incluye transporte de concreto de 28 MPa, acero, formaletas, anclajes y todo lo necesario parase correcta construccion. Segun diseño.		**Cantidad:**	**15,00**
		Precio unitario:	**1.322.482**
		Total	**19.837.230**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
MATERIALES				
Concreto preparado en Obra – Resistencia f´c 28 MPa (4000 Psi). Incluye el suministro y transporte de todos los materiales necesarios para la correcta preparación del concreto, según diseño de mezclas.	m3	$ 575.000,00	0,78	$ 448.500,00
ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa - 60.000 PSI	kg	$ 4.200,00	44	$ 184.800,00
Desmoldante para formaleta (por kg)	kg	$ 18.000,00	0,31	$ 5.580,00
Super T (Formaleta RH con resina melamínica termofundida resistente a la humedad de 18 mm. de 1,83 x 2,44 m)	un	$ 230.000,00	0,62	$ 142.600,00
Clavo común de 1 1/2"	lb	$ 5.400,00	0,62	$ 3.348,00
Larguero de madera común 5x5cm - 2.8m (2 1/2" x 2 1/2" Canteado)	un	$ 9.000,00	0,45	$ 4.050,00
TOTAL MATERIALES				**$ 788.878,00**
MANO DE OBRA				
Oficial	dia	$ 112.500,00	0,719	$ 80.928,79
Ayudante raso	dia	$ 75.000,00	0,719	$ 53.952,53
TOTAL MANO DE OBRA				**$ 134.881,31**
HERRAMIENTA				
Herramienta Menor (% de MdeO)	(%)mo	$ 134.881,31	0,050	$ 6.744,00
TOTAL HERRAMIENTA				**$ 6.744,00**
EQUIPO				
Vibrador de concreto eléctrico a 110v (alquiler). Tipo aguja	dia	$ 45.000,00	0,719	$ 32.372,00
TOTAL EQUIPO				**$ 32.372,00**
TRANSPORTE				
Transporte de materiales y/o equipos. Vehículo con capacidad de carga hasta 2 Toneladas. RECORRIDO URBANO.	viaje	$ 87.516,00	0,400	$ 35.006,40
Acarreo interno de materiales. Distancia entre 0 a 50 metros, en condiciones normales.	m3	$ 24.888,00	0,780	$ 19.412,64
TOTAL TRANSPORTE				**$ 54.419,04**
COSTO DIRECTO				**$ 1.017.294,00**
ADMINISTRACION (26%)		**26%**		**$ 264.496,00**
IMPREVISTO (1,00%)		**1%**		**$ 10.173,00**
UTILIDAD (3,00%)		**3%**		**$ 30.519,00**
AIU (30%)		**30%**		**$ 305.188,00**
PRECIO UNITARIO				**$ 1.322.482,00**

CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA
REP.LEGAL CONSORCIO ECOCALERA
CONTRATISTA

JHAN CARLOS MARTINEZ PRADO
REP. LEGAL CONSORCIO CALERA CGA 2025
INTERVENTORIA

CONSORCIO ECOCALERA

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN TALUD UBICADO EN LA CARRERA 17 # 2-161 SECTOR LA CALERA DEL BARRIO EL POBLADO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	**5.3**	**Unidad:**	**m**
Suministro, transporte y construccion de canal de rápidas con tapa y columpio Ancho: 0.30 m y altura variable. Incluye transporte de concreto de 28 MPa, acero, formaletas, anclajes y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento. Segun diseño.		**Cantidad:**	**28,00**
		Precio unitario:	**1.081.683**
		Total	**30.287.124**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
MATERIALES				
Concreto preparado en Obra – Resistencia f´c 28 MPa (4000 Psi). Incluye el suministro y transporte de todos los materiales necesarios para la correcta preparación del concreto, según diseño de mezclas.	m3	$ 575.000,00	0,6	$ 345.000,00
ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa - 60.000 PSI	kg	$ 4.200,00	44	$ 184.800,00
Desmoldante para formaleta (por kg)	kg	$ 18.000,00	0,25	$ 4.500,00
Super T (Formaleta RH con resina melamínica termofundida resistente a la humedad de 18 mm. de 1,83 x 2,44 m)	un	$ 230.000,00	0,50	$ 115.000,00
Clavo común de 1 1/2"	lb	$ 5.400,00	0,30	$ 1.620,00
Larguero de madera común 5x5cm - 2.8m (2 1/2" x 2 1/2" Canteado)	un	$ 9.000,00	1,00	$ 9.000,00
TOTAL MATERIALES				**$ 659.920,00**
MANO DE OBRA				
Oficial	dia	$ 112.500,00	0,537	$ 60.439,95
Ayudante raso	dia	$ 75.000,00	0,537	$ 40.293,30
TOTAL MANO DE OBRA				**$ 100.733,25**
HERRAMIENTA				
Herramienta Menor (% de MdeO)	(%)mo	$ 100.733,25	0,050	$ 5.037,00
TOTAL HERRAMIENTA				**$ 5.037,00**
EQUIPO				
Vibrador de concreto eléctrico a 110v (alquiler). Tipo aguja	dia	$ 45.000,00	0,537	$ 24.176,00
TOTAL EQUIPO				**$ 24.176,00**
TRANSPORTE				
Transporte de materiales y/o equipos. Vehículo con capacidad de carga hasta 2 Toneladas. RECORRIDO URBANO.	viaje	$ 87.516,00	0,312	$ 27.264,73
Acarreo interno de materiales. Distancia entre 0 a 50 metros, en condiciones normales.	m3	$ 24.888,00	0,600	$ 14.932,80
TOTAL TRANSPORTE				**$ 42.197,53**

COSTO DIRECTO		**$ 832.064,00**
ADMINISTRACION (26%)	**26%**	**$ 216.337,00**
IMPREVISTO (1,00%)	**1%**	**$ 8.321,00**
UTILIDAD (3,00%)	**3%**	**$ 24.962,00**
AIU (30%)	**30%**	**$ 249.619,00**
PRECIO UNITARIO		**$ 1.081.683,00**

CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA
REP.LEGAL CONSORCIO ECOCALERA
CONTRATISTA

JHAN CARLOS MARTINEZ PRADO
REP. LEGAL CONSORCIO CALERA CGA 2025
INTERVENTORIA

CONSORCIO ECOCALERA

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN TALUD UBICADO EN LA CARRERA 17 # 2-161 SECTOR LA CALERA DEL BARRIO EL POBLADO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	**5.4**	**Unidad:**	**m**
Construcción de Canal Tipo LISO en concreto de 21 MPa, Ancho: 0.30 m, Alto: 0.30 m, espesor de 0.10 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, nivelación, conformación y compactación del terreno, malla electrosoldada y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según diseño.		**Cantidad:**	**290,00**
		Precio unitario:	**341.067**
		Total	**98.909.430**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
MATERIALES				
Concreto preparado en Obra – Resistencia f´c 28 MPa (4000 Psi). Incluye el suministro y transporte de todos los materiales necesarios para la correcta preparación del concreto, según diseño de mezclas.	m3	$ 575.000,00	0,168	$ 96.600,00
ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa - 60.000 PSI	kg	$ 4.200,00	20	$ 84.000,00
Desmoldante para formaleta (por kg)	kg	$ 18.000,00	0,05	$ 900,00
Super T (Formaleta RH con resina melamínica termofundida resistente a la humedad de 18 mm. de 1,83 x 2,44 m)	un	$ 230.000,00	0,10	$ 23.000,00
Clavo común de 1 1/2"	lb	$ 5.400,00	0,10	$ 540,00
Larguero de madera común 5x5cm - 2.8m (2 1/2" x 2 1/2" Canteado)	un	$ 9.000,00	0,30	$ 2.700,00
TOTAL MATERIALES				**$ 207.740,00**
MANO DE OBRA				
Oficial	dia	$ 112.500,00	0,164	$ 18.439,43
Ayudante raso	dia	$ 75.000,00	0,164	$ 12.292,95
TOTAL MANO DE OBRA				**$ 30.732,38**
HERRAMIENTA				
Herramienta Menor (% de MdeO)	(%)mo	$ 30.732,38	0,050	$ 1.537,00
TOTAL HERRAMIENTA				**$ 1.537,00**
EQUIPO				
Vibrador de concreto eléctrico a 110v (alquiler). Tipo aguja	dia	$ 45.000,00	0,164	$ 7.376,00
TOTAL EQUIPO				**$ 7.376,00**
TRANSPORTE				
Transporte de materiales y/o equipos. Vehículo con capacidad de carga hasta 2 Toneladas. RECORRIDO URBANO.	viaje	$ 87.516,00	0,100	$ 8.751,60
Acarreo interno de materiales. Distancia entre 0 a 50 metros, en condiciones normales.	m3	$ 24.888,00	0,250	$ 6.222,00
TOTAL TRANSPORTE				**$ 14.973,60**
COSTO DIRECTO			**$**	**262.359,00**
ADMINISTRACION (26%)		**26%**		**$ 68.213,00**
IMPREVISTO (1,00%)		**1%**		**$ 2.624,00**
UTILIDAD (3,00%)		**3%**		**$ 7.871,00**
AIU (30%)		**30%**		**$ 78.708,00**
PRECIO UNITARIO			**$**	**341.067,00**

CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA
REP.LEGAL CONSORCIO ECOCALERA
CONTRATISTA

JHAN CARLOS MARTINEZ PRADO
REP. LEGAL CONSORCIO CALERA CGA 2025
INTERVENTORIA

CONSORCIO ECOCALERA

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN EN TALUD UBICADO EN LA CARRERA 17 # 2-161 SECTOR LA CALERA DEL BARRIO EL POBLADO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	**6.1**	**Unidad:**	**m2**
Proteccion de talud con hidrosiembra controlada incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.		**Cantidad:**	**1.355,00**
		Precio unitario:	**19.706**
		Total	**26.701.630**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
MATERIALES				
Tela de fique o similar	m2	$ 11.935,62	1	$ 11.935,62
Mulch Orgánico	kg	$ 2.790,00	0,025	$ 69,75
Agua tratada	lit	$ 11,00	5	$ 55,00
Semillas para empradizar	kg	$ 45.000,00	0,05	$ 2.250,00
TOTAL MATERIALES				**$ 14.310,37**
MANO DE OBRA				
Oficial	dia	$ 112.500,00	0,002	$ 234,34
Ayudante raso	dia	$ 75.000,00	0,002	$ 156,23
TOTAL MANO DE OBRA				**$ 390,56**
HERRAMIENTA				
Herramienta Menor (% de MdeO)	(%)mo	$ 390,56	0,050	$ 20,00
TOTAL HERRAMIENTA				**$ 20,00**
EQUIPO				
TOTAL EQUIPO				**$ -**
TRANSPORTE				
Transporte de materiales y/o equipos. Vehículo con capacidad de carga hasta 2 Toneladas. RECORRIDO URBANO.	viaje	$ 87.516,00	0,005	$ 437,58
TOTAL TRANSPORTE				**$ 437,58**

COSTO DIRECTO		**$ 15.159,00**
ADMINISTRACION (26%)	**26%**	**$ 3.941,00**
IMPREVISTO (1,00%)	**1%**	**$ 152,00**
UTILIDAD (3,00%)	**3%**	**$ 455,00**
AIU (30%)	**30%**	**$ 4.547,00**
PRECIO UNITARIO		**$ 19.706,00**

CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA
REP.LEGAL CONSORCIO ECOCALERA
CONTRATISTA

JHAN CARLOS MARTINEZ PRADO
REP. LEGAL CONSORCIO CALERA CGA 2025
INTERVENTORIA